

# İZMİR KIRAZ BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 DÖNEMİ AĞUSTOS AYI TOPLANTISININ 04.06.2023 CUMA GÜNLÜ OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı Sayın Saliha ÖZÇINAR KUTLU başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

**1-(41/2023)-** GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 11.05.2023 tarih ve 30067 sayılı yazısı ile Kiraz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde kalan Cumhuriyet Mahallesi 45 ada 4 parselin 6x8=48 m<sup>2</sup>'lik kısmında bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere Trafo yeri için İmar Plan Değişikliği yapılmasının reddine ilişkin İmar Komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

**2-(42/2023)-** 17.04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik çerçevesinde Genel İdari Hizmetleri sınıfında 1 (bir) adet 5 (beş) dereceli Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun iptal edilerek memurun müktesebi olan 3 (üç) dereceli Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun ihdas edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**3-(43/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 4 ada 197 parselde bulunan 790,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 3 bağımsız bölümden oluşan 2 katlı evine İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.48490319042 kimlik numaralı Mehmet oğlu Mehmet AKYÜZ'e 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**4-(44/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 5 ada 196 parselde bulunan 770,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 2 bağımsız bölümden oluşan 2 katlı evine İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.39007635250 kimlik numaralı Durmuş Ali oğlu Hasan TOP'a 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**5-(45/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 8 ada 7 parselde bulunan 810,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 1 bağımsız bölümden oluşan tek katlı evine İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.51901205384 kimlik numaralı Süleyman oğlu Mehmet AKARÇELİK'e 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**6-(46/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 10 ada 28 parselde bulunan 748,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 1 adet iki katlı meskenine, 1 adet tek katlı meskenine ve 1 adet hayvan damına İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.51130231062 kimlik numaralı Ahmet oğlu Ali KAPTAN'a 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**7-(47/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 4 ada 192 parselde bulunan 764,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 1 adet iki katlı meskenine ve 1 adet tek katlı meskenine İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.49204295218 kimlik numaralı Mehmet oğlu Ali ÇİNGİL'e 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**8-(48/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 4 ada 190 parselde bulunan 783,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içindeki 1 adet üç katlı meskenine, 1 adet tek katlı meskenine ve 1 adet hayvan damına İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.49192295696 kimlik numaralı Mehmet oğlu Savaş ÇİNGİL'e 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**9-(49/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 4 ada 198 parselde bulunan 758,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın içine taşan 2 katlı evine ve avlusunun olduğu belli bir kısmını İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.48001335318 kimlik numaralı Şakir oğlu Ahmet KEMİK ve aynı parselin içine taşan tek katlı evine ve avlusunun olduğu belli bir kısmını İmar Barışı ile Yapı Kayıt Belgesi alan T.C.54403122180 kimlik numaralı Durmuş kızı Hülya ŞAFAK isimli iki kişiye hisseli olarak 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince rayiç bedel üzerinden doğrudan satış işleminin incelenmek üzere İmar, Plan Bütçe Tarife ve Tespit ve Hukuk Ortak Komisyonuna sevk edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

**10-(50/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 5 ada 135 parselde bulunan 781,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın satış işleminin incelenmek üzere İmar, Plan Bütçe ve Tarife ve Hukuk Ortak Komisyonuna sevk edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

**11-(51/2023)-** Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 6 ada 54 parselde bulunan 753,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın satış işleminin incelenmek üzere İmar, Plan Bütçe ve Tarife ve Hukuk Ortak Komisyonuna sevk edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

**12-(52/2023)-** Kiraz Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğüne ait 2023 mali yılı bütçe teklifinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereği kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**13-(53/2023)-** Kiraz Belediye Başkanlığına ait 2024 mali yılı ücret tarife cetveli ve 2024 yılı vergi resim harç cetvellerinin incelenmek üzere Plan Bütçe Tarife ve Tespit Komisyonuna sevk edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

**14-(54/2023)-** Belediyemiz 2023 yılı Bütçesindeki ekonomik sınıflandırılmaya göre ilgili bölümler içindeki ödenek yetersizliği sebebiyle Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesine istinaden aktarma yapılmasının kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**15-(55/2023)-** Kiraz Belediye Başkanlığı sorumluluk sahası olan İzmir ili Kiraz ilçesi muhtelif mahallelerinde yapılacak olan Çok Amaçlı Örtü Altlarının yapılmasında ve Çevre Düzenlemesinde kullanılacak malzeme alımları için 10.000.000,00 –(onmilyon) TL proje karşılığı kredi kullanılmasına, kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**16-(56/2023)-** Kiraz Belediye Başkanlığına ait görev hizmetlerin gerektirdiği her türlü iş ve işlemler ile yatırım harcamaları, personel ödemeleri, cari harcamaların finansmanında kullanılmak üzere Kamu veya Özel Bankalar'dan 20.000.000,00 –(yirmimilyon) TL Nakit Kredi kullanılmasına kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

**17-(57/2023)-** Kiraz Belediye Başkanlığına ait görev hizmetlerin gerektirdiği her türlü iş ve işlemler ile yatırım harcamaları, personel ödemeleri, cari harcamaların finansmanında kullanılmak üzere Kamu veya Özel Bankalar'dan Nakit Kredi kullanılmasında Bankalara verilmek üzere üzere İller Bankası A.Ş.den 20.000.000,00 –(yirmimilyon) TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.