

İZMİR KIRAZ BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 DÖNEMİ OCAK AYI TOPLANTISININ 06.01.2023 CUMA GÜNLÜ OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı Sayın Saliha ÖZÇİNAR KUTLU başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

1-(1/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 8 ada 7 parsel 810,00 m² yüzölçümlü Arsanın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince Yapı Kayıt Belgesi sahibi Mehmet AKARÇELİK'e rayiç bedel üzerinden doğrudan satış talebinin, yukarıda belirtilen sekiz adet taşınmaz üzerindeki aynı durumda olan İğdeli Mahallesindeki vatandaşlarımız ile birlikte değerlendirilerek, varsa parsellerle ilgili yol ve taşma sorunlarının hukuki durumunun tespiti ve çözümüne müteakip daha sonra değerlendirilmesine ortak komisyonumuzun incelemeleri sonucunda oybirliği ile karar verilmiştir. İmar, Hukuk ve Plan Bütçe Tarife ve Tespit Ortak Komisyon raporunun geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

2-(2/2023)- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32'inci maddesine göre, 2023 yılı için meclis başkan ve üyelerine, meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretinin, aynı kanunun 39'uncu maddesi uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri olarak belirlenmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

3-(3/2023)- Belediye Zabıta Hizmetlerinde fiilen çalışan personele 2023 yılı Bütçe Kanunu ve ek cetvellerinde belirtilen miktar üzerinden fazla mesai ücreti verilmesi hususunun görüşülmesi maksadıyla Plan Bütçe Tarife ve Tespit Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

4-(4/2023)- 2023 yılında sözleşmeleri yenilenerek çalıştırılacak olan tam zamanlı, 3 (üç) adet İnşaat Mühendisi, 1 (bir) adet Mimar, 1 (bir) adet Avukat, 1 (bir) adet Ziraat Mühendisi, 1 (bir) adet Psikolog, 1 (bir) adet Veteriner Hekim, 1 (bir) adet Öğretmen, 1 (bir) adet Kameraman, 1 (bir) adet Programcı, 1 (bir) adet Elektrik Teknikeri, 1 (bir) adet Makine Teknikeri ve 1 (bir) adet Harita Teknikeri'nin 2023 yılı Ocak ayı Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücretleri Hakkında Genelgede yayımlanan net ücretlere göre uygulanmasının kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

5-(5/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Bahçearası Mahallesi 250 ada 2 parsel 2.269,48 m² yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 10,24 m²'lik direk yeri alanın 731,96 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 1.171,15 m²'lik alanın 29.167,63 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 29.899,59 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

6-(6/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Bahçearası Mahallesi 250 ada 3 parsel 5.156,02 m2 yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 1.574,16 m2'lik alanın 39.382,33 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

7-(7/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 198 ada 23 parsel 9.093,24 m2 yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 6,76 m2'lik direk yeri alanın 201,11 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 738,76 m2'lik alanın 7.686,62 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 7.887,73 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

8-(8/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Kibar Mahallesi 159 ada 13 parsel 1.554,83 m2 yüzölçümlü niteliği Arsa olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 12,51 m2'lik direk yeri alanın 528,80 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 206,46 m2'lik alanın 3.029,90 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 3.558,70 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

9-(9/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait İğdeli Mahallesi 142 ada 3 parsel 717,82 m2 yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 84,60 m2'lik alanın 2.116,52 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

10-(10/2023)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 229 ada 1 parsel 782,29 m2 yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 199,93 m2'lik alanın 5.001,85 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

11-(11/2023)- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesinin birinci fıkrası gereği Denetim Komisyonu üye sayısının 3 (üç) üye olarak belirlenmesinin kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

12-(12/2023)- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince 1 (bir) yıl süreyle görev yapmak üzere Kiraz Belediyesi Denetim Komisyonu üyeliklerine yapılan gizli oylama ile Erol ÇOMAK, Cemil SAVRAN ve Tefik DUMANLIOĞLU seçildi.

13-(13/2023)- Kiraz Zihinsel ve Bedensel Engelsiz Umutlar Derneği'ne bağışlanmak üzere 2023 yılı Ocak ayı olağan meclis oturum huzur haklarının ilgili dernek hesabına aktarılması konusunun Hukuk Komisyonunda görüşölmek üzere sevk edilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.