

2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

GÜNDEM :

- 1- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 8 ada 7 parsel 810,00 m² yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince arsanın tamamının rayiç bedel üzerinden doğrudan satışına ilişkin İmar, Hukuk ve Plan Bütçe Tarife ve Tespit Ortak Komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi gereği, Meclis Başkanı ve Üyelerine meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için 2023 yılında ödenecek huzur hakkı ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.
- 3- Belediyemiz Zabıta Personeline 2023 yılında uygulanacak fazla mesai ücretlerinin görüşülmesi.
- 4- Belediyemizde çalışmakta olan ve 2023 yılında da çalıştırılmaya devam edilecek olan tam zamanlı sözleşmeli personellerin 2023 yılı sözleşme ücretlerinin unvan bazında belirlenmesi konusunun görüşülmesi.
- 5- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 250 ada 2 parsel 2.269,48 m² yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 10,24 m²'lik direk yeri alanın 731,96 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 1.171,15 m²'lik alanın 29.167,63 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 29.899,59 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.
- 6- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 250 ada 3 parsel 5.156,02 m² yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 1.574,16 m²'lik alanın 39.382,33 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.
- 7- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 198 ada 23 parsel 9.093,24 m² yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 6,76 m²'lik direk yeri alanın 201,11 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 738,76 m²'lik alanın 7.686,62 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 7.887,73 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.
- 8- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Kibar Mahallesi 159 ada 13 parsel 1.554,83 m² yüzölçümlü niteliği Arsa olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 12,51 m²'lik direk yeri alanın 528,80 TL bedelle mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 206,46 m²'lik alanın 3.029,90 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için toplam 3.558,70 TL bedelle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.
- 9- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait İğdeli Mahallesi 142 ada 3 parsel 717,82 m² yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 84,60 m²'lik alanın 2.116,52 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı

Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.

10- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Bahçearası Mahallesi 229 ada 1 parsel 782,29 m2 yüzölçümlü niteliği Tarla olan taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı emniyet sahası içinde kalan 199,93 m2'lik alanın 5.001,85 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı tesis edilebilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir işleminin görüşülmesi.

11-5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği oluşturulacak Denetim Komisyonunda görev alacak olan üçten az beşten çok olmamak üzere üye sayısının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

12- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği oluşturulacak Denetim Komisyonuna Meclis tarafından belirlenen sayıda gizli oylama ile üye seçiminin yapılması.