

İZMİR İLİ KİRAZ BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ ARALIK AYI TOPLANTISININ 02.12.2022 CUMA GÜNLÜ OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR

Belediye Meclisimiz Meclis 1. Başkan Vekili Baki YAZAN başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

1-(102/2022)- İzmir ili Kiraz ilçesi Yağlar mahallesi 813 ve 815 parsel numaralı taşınmazlarda UİP-35395924 Plan İşlem Numaralı 154 KV KİRAZ TM amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması hususunun, incelenmek üzere Kiraz Belediye Meclisinin 04.11.2022 tarih ve 99 sayılı kararıyla komisyonumuza sevk edilmiştir. Yağlar Mahallesi 813 ve 815 parsel numaralı taşınmazlarda 154 KV KİRAZ TM amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasına komisyonun oybirliği ile karar verilmiştir. İmar Komisyon raporunun geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

2-(103/2022)- Belediye Meclis toplantısının her ayın ilk haftası olacak şekilde bir önceki toplantıda hangi gün yapılacağını kararlaştırılmasına ve 2023 yılı Meclis tatil ayının Temmuz ayı olarak belirlenmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

3-(104/2022)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İğdeli Mahallesi 8 ada 7 parsel 810,00 m² yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi gereğince arsanın tamamının rayiç bedel üzerinden doğrudan satışının Hukuk, İmar ve Plan Bütçe Tarife ve Tespit Ortak Komisyonuna sevk edilmesine mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

4-(105/2022)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesi'ne ait Sırmalı Mahallesi 197 Ada 5 Parsel 1.273,64 m² Arsa nitelikli taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereğince parsel üzerine isabet eden 6,25 m²'lik direk yeri alanın mülkiyetinin TEDAŞ adına tescil edilebilmesi ve elektrik teli hattı sahası içinde kalan 508,60 m²'lik alanın Daimi İrtifak Hakkı için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına 10.339,33 TL bedelle devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

5-(106/2022)- Mülkiyeti Belediyemize ait Kiraz İlçesi Emenler Mahallesi 157 ada 2 parsel 4.186,31 m² yüzölçümlü Bahçe nitelikli taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30'uncu maddesi gereği parsel üzerine isabet eden elektrik teli hattı sahası içinde kalan 618,68 m²'lik alanın Daimi İrtifak Hakkının 20.806,05 TL bedelle ve Emenler Mahallesi 141 ada 21 parsel 547,44 m² yüzölçümlü Bahçe nitelikli taşınmaz üzerine isabet eden elektrik teli hattı sahası içinde kalan 171,40 m²'lik alanın Daimi İrtifak Hakkının 3.825,38 TL bedelle, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına belirtilen iki taşınmaz için toplam 24.631,43 TL bedelle Daimi İrtifak Hakkı devir işleminin yapılması için Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

6-(107/2022)- 09.04.2020 tarih ve 31094 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik çerçevesinde 1 (bir) adet boş Teknik Hizmetler Sınıfı 8 dereceli İnşaat Mühendis kadrosunun dolu olarak ihdas edilmesini ayrıca 2022 yılı için yayımlanan Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücretlerine ilişkin genelde belirtilen 657 Sayılı Devlet Memurları Kanuna Göre Belediyemiz bünyesinde çalıştırılması planlanan 1 (bir) adet Teknik Hizmetler Sınıfı 8 dereceli İnşaat Mühendisinin net aylık tutarının "Taban" olarak belirlenmesinin kabulüne mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.