



T.C.
KIRAZ BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Konu : Açık Teklif Usulü İle Satışı Yapılacak
48 Adet Taşınmazların İhale İlanı Duyuru Metni

02.11.2020

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

İzmir İli Kiraz İlçesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait Belediye Encümeni'nin 23.10.2020 tarih ve 156/44 sayılı kararı ile satış ihalesine çıkarılan İlçemiz Ahmetler, Akpınar, Aydoğdu, Çayağzı, Çömlekçi, Gedik, Haliller, Karaburç, Karaman, Ören, Örencik, Pınarbaşı, Saçlı, Sarıkaya, Solaklar, Tumbullar, Umurcalı, Umurlu, Uzunköy, Veliler, Yeniköy ve Yeşildere Mahallelerinde bulunan ekteki çizelgede tüm özellikleri belirtilen arsa ve tarla nitelikli taşınmazlardan oluşan **48 (Kırk sekiz) adet taşınmazın** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. Maddesi (c) fıkrası 'Açık Teklif Usulü' ve 45. Maddesi 'Açık Teklif Usulü İle Yapılabilecek İhaleler' hükümlerine göre **18.11.2020, 19.11.2020 ve 20.11.2020** tarihlerinde satış ihalesi yapılacaktır.

1. Satış İhalesi, İzmir ili Kiraz ilçesinde İstiklal Mah. Sabit Arlı Cad. No:51 Kiraz Belediyesinde Meclis Toplantı Salonunda İhale Komisyonu Encümen huzurunda katılan istekliler arasında yapılacaktır.

2. İhaleye katılmak isteyenler için son müracaat tarihi, **en geç** listede belirtilen **ihale tarihlerindeki (18.11.2020, 19.11.2020 ve 20.11.2020) ihale saatinden 2 (iki) saat öncedir**. Belirtilen sürelerde gerekli belge ve evraklarını tam olarak hazırlayıp, hangi ihaleye katılacağına dair Dilekçe yazarak dosya halinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Belgeleri eksik olanların ve Belediyemize Vergi, Harç, İdari Para Cezası ve Kira Borcu bulunan isteklilerin (Vekalet İle Başvuranlar Dahil) ve **Kamu İhalelerinden Yasaklı Olanların** müracaatları kabul edilmeyecektir.

3. İhale ile ilgili bilgi almak isteyenler için şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülüp okunabilir. İhaleye istekli olarak katılanlar Şartname bedeli için **250,00 TL (İki yüz elli Türk Lirası)** Belediye Veznesine ödemesi gerekmektedir. İhaleye katılanlara şartnamenin onaylı örneği verilir.

4. İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENECEK BELGELER

Gerçek Kişiler İçin:

- a.) İhale Listesinde belirtilen en az % 3 ile % 30 arası Geçici Teminatın Tahsilat Makbuzu veya Teminat Mektubu.
- b.) Kimlik Kartı veya Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.
- c.) Yerleşim Yeri Adresi (İkametgah) Belgesi. (Muhtarlıktan veya E-Devlet Sisteminden Kişisel Şifresi ile Giriş Yapılarak Alınabilir)
- d.) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 'Borcu Yoktur Yazısı' alınacak.
- e.) İstekli tarafından taahhüt edilmiş ve imzalanmış 'İhale Şartnamesinin' aslı ve şartname bedeli tahsilat makbuzu.

Tüzel Kişilikler İçin:

- a.) İhale Listesinde belirtilen en az % 3 ile % 30 arası Geçici Teminatın Tahsilat Makbuzu veya Teminat Mektubu.
- b.) Tüzel Kişilik (Şirket veya Kooperatif) adına katılacak Yetkilinin Kimlik Kartı veya Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Güncel Yetki Belgesi ve Noterlik İmza Sirküleri.
- c.) Tüzel Kişiliğin kayıtlı olduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü veya Ticaret Odasından alınan bilgileri, MERSİS numarası ve adresi güncel olan 'Ticaret Odası Sicil Belgesi' ve Vergi Levhası fotokopisi.
- d.) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden Tüzel Kişiliğin ve katılacak Yetkilisinin 'Borcu Yoktur Yazısı' alınacak.
- e.) İstekli tarafından taahhüt edilmiş ve imzalanmış 'İhale Şartnamesinin' aslı ve şartname bedeli tahsilat makbuzu.

5. İhalelere İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair Noter Tasdikli Vekaletname ve imza örneği sirküsü aslı ile müracaat edilecektir.

Belediyemiz Encümeni İhaleyi Yapıp Yapmamakta Serbesttir.

EKİ : 3 Sayfa Satışı Yapılacak 48 Adet Taşınmaz Listesi.

Bilgi İçin İletişim Telefonu : 0232 572 30 20

İLAN OLUNUR.

Salih ÖZCİNAR
Belediye Başkanı