

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

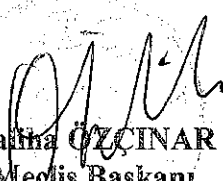
KARAR NUMARASI : 119
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN SAĞLIK BAKANLIĞINA TAHSİSİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Mülkiyeti Belediyemize ait Arkacılar Mahallesinde bulunan taşınmaz için önceden belirlenen 582 nolu parselin Tapu tescil işlemleri esnasında 620 nolu parsel olması nedeni ile 06.09.2019 tarih ve 103/9 sayılı meclis kararının revize edilerek; Mülkiyeti Belediyemize ait Arkacılar Mahallesi L20D04C3D pafta 0 ada 620 parsel nolu arsa niteliğinde olan 30.216,24 m² yüzölçümlü taşınmazın, 75 Yataklı Devlet Hastanesi yapılması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi gereği; Sağlık Bakanlığı'na tahsis edilmesi Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 120
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZCINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ:

Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İlçemiz Yeniköy Mahallesi 123 ada 38 parseldeki 2.593,00 m² Tarla Niteliğindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi gereği; Söz konusu taşınmazın satış işleminin yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.


Saliha ÖZCINAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 121
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Saliha ÖZÇINAR

Turgur PINAR

Hüseyin BÜLBÜL

Erol ÇOMAK

Hasan KORKMAZ

İsmail HANCI

Cemil SAVRAN

Ali AKÇAY

Tevfik DUMANLIOĞU

Cafer KIRBAŞ

Kazım OKKALI

Zafer AKÇAYLI

Baki YAZAN

Tuncay OKKA

Hamza AKBAŞ

Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ:

Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İlçemiz Karaburç Mahallesi 103 ada 71 parseldeki 7.125,00 m² Tarla Niteliğindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi gereği; Söz konusu taşınmazın satış işleminin yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi

Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 122
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ:

Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İlçemiz Karaburç Mahallesi 153 ada 4 parseldeki 272,00 m² Çeşme ve Arsası Niteliğindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi gereği; Söz konusu taşınmazın satış işleminin yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 123
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN TAKASININ GÖRÜŞÜLMESİ:

Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İlçemiz Yenimahalle 110 ada 21 parseldeki 283,07 m² Arsa Niteliğindeki taşınmazın; Mülkiyeti 127/888 hissedar Saim AŞIK'a, 127/888 hissedar Seher SUSAMLI'ya, 127/888 hissedar Nezahat GÜLLÜ'ye ve 127/888 hissedar Sebahat ERASLAN'a ait 408,49 m² arsanın kendilerine ait olan 233,69 metrekarelik kısmı ile takas işleminin yapılıp yapılamayacağı ile ilgili talebin görüşülmek ve incelenmek üzere İmar ve Plan Bütçe Tarife Tespit Ortak Komisyonuna havale edilmesine Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi

Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 124
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZIN İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE TAHSİS EDİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü'nün 25.10.2019 tarih ve 81134235-756.01/77961 Sayılı "Su Sondaj Tesis Projeleri Kuyu Yeri İzni" konulu talep yazısında" İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Suludere Mahallesi 968 parseldeki 235,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Suludere Mahallesinin içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla yazı ekindeki krokide belirtilen 25 m² lik kısmında su kuyusu açılabilmesi için, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi uyarınca belirtilen alanın İZSU idaresi adına tahsis edilmesi" Denilmekle; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Suludere Mahallesi 968 parselde kayıtlı bulunan 235,00 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla 25,00 m² lik kısmında su kuyusu açılabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.

Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi

Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

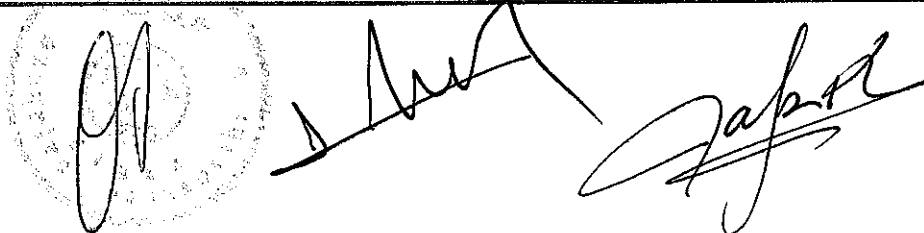
KARAR NUMARASI : 125
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

5393 SAYILI KANUNUN 15.MADDESİ GEREĞİ KAMU YARARI KONUSUNUN GÖRÜŞÜLMESİ:

Belediyemizin muhtelif sebeplerden alacaklı bulunan hakiki ve tüzel kişiler muamelenin sonuçlanmasını beklemeden icraya müracaat ederek Belediyemiz nakit mevduatı ile bütün menkul ve gayrimenkullerine haciz koydurmak suretiyle alacaklarının tahsili yoluna gittiklerinden; amme hizmetinde aksaklıklar meydana gelmektedir. 5393 Sayılı Kanunun 15. Maddesinde "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" denilmektedir. Bu madde hükmü içinde yer almayan diğer gelirlerimiz ile mülk ve varlıkları üzerine haciz konulmaması amme hizmetine tahsis şartına bağlı olup, bu hususun meclis kararı ile belirtilmesi gerekmektedir. 2019 mali yılı içinde yukarıdaki kanunda belirtilen gelirlerimiz haricindeki diğer tüm gelirlerimizin yatırıldığı ilçemizde bulunan kamu ve özel banka ve şubelerindeki Belediye Hesabı, Park Bahçe ve Tanzim Satış işletmesi hesaplarının ve Belediyemizin Daire ve Şubeleri; bahçeleri ile umuma ait gelir getirmeyecek açık ve kapalı mahalleri ile yine gelir getirmeyen; sadece amme hizmetinin yürütülmesini sağlayacak eşya ve mallarının tümünün (Menkul ve Gayrimenkullerinin) amme hizmetine tahsis edilmesi ve bu hizmetler yönünden Kamu yararı kararının alınması, Ayrıca, ekli listede Belediyemiz mülkiyetindeki dükkan, ecrimisil ve gayrimenkullerin (Mükellefin adı ve soyadı yazılı) aylık ve yıllık kira gelirlerinin Belediyemiz Temizlik İşlerinde aksamalar meydana geldiğinden ilçemizde mevcut 52 Mahallenin çöplerinin toplanması, ilçemizde kurulan 1 Semt pazarı pazaryerinin temizletilmesi, temizlik işlerinin sağlıklı ve ivedi şekilde yapılabilmesi için çöp kamyonlarının, çöp traktörlerinin ve çöp konteynirlerinin satın alınması gerektiğinden ve planlanan bu işlemler kamu hizmetine yönelik olduğundan, yukarıda söz konusu olan Belediyemizin



mülkiyetinde bulunan dükkan ve gayrimenkullerin aylık ve yıllık kira gelirlerinin planlanan bu kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere amme hizmetine Tahsis edilmesi, Kiraz Belediyesinin Özel ve Kamu Bankalarından kullandığı ve kullanacağı krediler için teminat gösterilen gayrimenkuller hariç olmak üzere kamu yararı kararının alınması Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

Sıra No	Sicil No	ADI	SOYADI	İŞYERİ ADRESİ			İstigali	
				Mahalle	Cad. Sokak	Kapı No		
1	2555	MUSTAFA	KOCAMAN	İSTİKLAL	SABİT ARLI		PARK YERİ	9.100,00-TL+K DV
2	3321	HASAN	EFE	CUMHURİYET	SABİT ARLI		PARK YERİ	8.100,00-TL+K DV
3	2855	GÜRCAN	EKİZ	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/104	MUHASEBECİ	2.405,00-TL
4	8266	YAPI KREDİ	ATM	İSTİKLAL	SABİT ARLI		ATM	13.370,00-TL
5	2750	NEVZAT	UYSAL	YENİ MAH.	NENE HATUN KÜMELERİ	30	MERMERCİ	2.499,87-TL
6	1247	ŞENOL	ARPA	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD. BEL.İŞ HANI	10/A	ÇAY OCAĞI	3.138,34-TL
7	3039	GÜRCAN	YALINIZ	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	36/A	VETERİNER	3.113,00-TL
8	191	CIHAT	ŞAHİN	CUMHURİYET	SABİT ARLI	16/B	KÖFTECİ	2.631,00-TL
9	6797	NURGÜL	KARA	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	36/A	ÇİÇEKÇİ	3.341,00-TL
10	1990	AKIN	YAPRAK	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	34/B	CAMCI	2.518,00-TL
11	1197	HİDAYET	ÖZTÜRK	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	34/F	TEL.TAMİRİ	2.518,00-TL
12	2111	ERDOĞAN	GÖK	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	34/A	ELEKTRİKÇİ	2.360,00-TL
13	141	MEHMET	ÖZTÜRK	İSTİKLAL	SABİT ARLI	34/C	BEYAZ EŞYA-MOBL.	2.383,00-TL
14	3080	MUSTAFA	GÖKÇE	İSTİKLAL	SABİT ARLI	49	GÖKÇE SPOR	4.468,00-TL
15	2681	EŞREF	PEHLİVAN	YENİ MAH.	SANAYİ SİTESİ	22	TAMİRCİ	1.089,00-TL
16	3922	ALİ	BEBEK	YENİ MAH.	SANAYİ SİTESİ NENE HATUN SOKAK	24	TAMİRCİ	1.089,00-TL
17		MUSTAFA	ÇETİN	YENİ MAH.	SANAYİ SİTESİ	28	TAMİRCİ	1.089,00-TL
18	5245	ERCAN	DİLBER	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	34/D	TOSTÇU	2.575,00-TL
19	6142	FAHRETTİN	YAMALI	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	4/A	ŞARKÜTERİ	5.952,00-TL
20	6548	MESUT	KAYA	İSTİKLAL	YENİGÜN SOK.	1/C	BERBER	3.197,00-TL
21	2677	ÖZNUR	AFACAN	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/105	KONFEKSİYON	1.229,00-TL
22	4580	NECDET	YALÇIN		İSGALİYE		TOSTÇU	209,00-TL
23	5183	HÜSEYİN	YILDIRIM		İSGALİYE		TOSTÇU	1.000,00-TL
24	3400	HÜSEYİN	ALABIÇAK	İSTİKLAL MAH.	YENİGÜN SOK.	1	ÇAY OCAĞI	4.509,00-TL
25	1947	AHMET	AKBABA	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/101	KONFEKSİYON	2.388,00-TL
26	2363	ENGİN	DURDUN	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN	4/D	BERBER	5.952,00-TL
27	6185	GÜNCEL	ÇETİNKAYA	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	10/B	SIGORTACI	3.545,00-TL
28	3316	NOTER		CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/102-1 03	NOTER	4.272,00-TL
29	2683	ZEKERİYA	SERT	YENİ MAH.	SANAYİ SOK.	20	TAMİRCİ	1.102,00-TL
30	4013	SERDAR	TEKBIÇAK	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.		DEPO	1.587,00-TL
31	4812	LATİF	KILINÇ	İSTİKLAL	FATİH CADDESİ	26/B	SIGORTACI	1.659,00-TL
32	6218	İSKENDER	DEVECİ	CUMHURİYET	SABAHATTİN ENER CAD.		ÜLKÜ OCAĞI	2.901,00-TL
33	6244	ZÜBEYDE	TEKBIÇAK	CUMHURİYET	GÜMÜŞSUYU CAD.	14	SAMANCI	801,00-TL
34	1811	MURAT	ESEN	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	4/A	YORGANCI	3.907,00-TL
35	1811	MURAT	ESEN	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	4/B	YORGANCI	3.907,00-TL
36	4091	ORHAN	KAVRUK	CUMHURİYET	HASAN TAHSİN CAD.	11/F	KASAP	1.641,00-TL
37	6127	HAKAN	DOĞRU	İSTİKLAL	YENİGÜN SOK.	1/D	BAKKAL	2.944,00-TL
38	4091	ORHAN	KAVRUK	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD	4	DEPO	9.455,00-TL
39	1024	AHMET	ESEROĞLU	CUMHURİYET	NUSRET GÜNER SOK.	5 1	KASAP	3.590,00-TL
40	5415	BEKİR	ÖZKAN	YENİ MAH.	SANAYİ SİTESİ	26	TAMİRCİ	1.271,00-TL
41	3057	BS TARIM		CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	4/E	ZİRAİ İLAÇ	1.742,00-TL
42	1709	KIRAZ TÜK.	SAN.TİC.A.Ş.	İSTİKLAL	SABİT ARLI	49/A	DEPO	5.583,00-TL
43	6251	NECATİ	SERT	CUMHURİYET	ATATÜRK BULVARI	16	TAMİRCİ	1.366,00-TL
44	2730	HALİT	ÇİFTÇİ	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/105-1 06	MUHASEBECİ	4.198,00-TL

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

45	2730	HALİT	ÇİFTÇİ	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	10/107	MUHASEBECİ BİLGİSAYARCI	2.741,00-TL
46	6262	ALİ	DEMİREL	İSTİKLAL	ARIKBAŞI SOK.	2/A	I	5.000,00-TL
47	6457	VİLDAN	ŞAHİN	CUMHURİYET	SAĞLIK SOK.	4	TOSTÇU/İŞGA LİYE	250,00-TL
48	2729	DSP İLÇE	BİNASI	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞHANI	87		1.936,00-TL
49	6334	HALK BANK.	ATM	İSTİKLAL	SABİT ARLI	49/3	ATM	13.446,00-TL
50	5270	ADEM	KEREM	CUMHURİYET			LASTİKÇİ	2.500,00-TL
51	2743	MEHMET	HORZUM	YENİ MAH.	MENDERES CAD.	27		TAHLİYE ETİ
52	1012 9	MEHMET	CERİT	YENİ MAH.	ÖZMEN SOK.	1 3	BARAKA TOSTÇU/250	1.000,00-TL
53	1028 2	HAKAN	AVŞAR	YENİ MAH.	CAKABEY SOK.	30 4	BÜFE/250 tl	1.000,00-TL
54	6707	CUMANUR	KEÇE	İSTİKLAL	YENİGÜN SOK.	1/A	TELEFONCU	3.530,00-TL
55	6706	NERİMAN	KARAMAN	İSTİKLAL	YENİGÜN SOK.		BAKKAL	3.556,00-TL
56	8620	VAKIFLAR	BANKASI	İSTİKLAL	SABİT ARLI	49/2	ATM	16.858,00-TL
57	6457	VİLDAN	ŞAHİN	CUMHURİYET	İNÖNÜ CAD.	14.	DÜKKAN	9.024,00-TL
58	3312	MHP	İLÇE BAŞK.	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	10/H	DÜKKAN	3.380,00-TL
59	3312	MHP	İLÇE BAŞK.	CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD.	10/211	DÜKKAN	1.404,00-TL
60	1121 9	KENAN	ŞENKUL	YENİ MAH.	SANAYİ SOK.	no:30	DÜKKAN	1.783,00-TL
61	1112 1	HALİL	TOPAL	CUMHURİYET	ATATÜRK BULVARI		BÜFE 750	1.000,00-TL
62	1165 1	SELVER	DOĞAN	CUMHURİYET	SAĞLIK SOK.	NO:1	WC	1.250,00- TL+KDV
63		MAKSUT	KAHYALAR	CUMHURİYET	CAMI SOKAK	5/A	HAMAM-WC	
64	1210 9	MERAL	PEHLİVAN	CUMHURİYET	BELEDİYE SOKAK	5	TOSTCU	4.200,00-TL
65	624	ERGÜL	GÖKTAŞ	İSTİKLAL MAH.	FATİH CADDESİ	34	EMLAK BÜRO	2.104,00-TL
66	2752	GÖKKUŞAĞI	MARKET	İSTİKLAL MAH.	SABİT ARLI CAD.	49/C	MARKET	12.000,00-TL
67	4184	NAGİHAN	YAZAN	CUMHURİYET	HASAN TAHSİN CAD.	11/C	DEPO	2.579,00-TL
68	5627	ÜMMÜ	ÖZBUDAK	CUMHURİYET	BELEDİYE İŞ HANI	10/109	DEPO	2.998,00-TL
69	3672	BELMAR	FIRIN	CUMHURİYET	HASAN TAHSİN CADDESİ	13/D	FIRIN	21.843,00- TL+KDV
70	3672	BELMAR	HALI SAHA	YENİ MAH.	MENDERES CADDESİ	3/5C	HALI SAHA	8.478,00-TL +KDV
71	3672	BELMAR	HİSAR TEPE	HİSAR MAH.	KOCAHİSAR KÜM.EV.	212/2	KAFE	16.164,00- TL+KDV
72	3672	KIRAZ KALESİ	OTEL VE RESTORAN	YENİ MAH.	MENDERES CADDESİ	143	OTEL	48.060,00- TL+KDV
73	3672	BELMAR	PARK KAFETERYA	CUMHURİYET	GÜMÜŞSUYU CADDESİ	2/1	PARK	4.445,00- TL+KDV
74	3672	BELMAR	REKREASYON KAFETERYA	YENİ MAH.	MENDERES CADDESİ	3/5B	KAFETERYA	5.074,00- TL+KDV
75	3672	BELMAR	HAVUZ	YENİ MAH.	MENDERES CADDESİ	143/1	HAVUZ	14.964,00-TL
76	1046 0	RAMAZAN	EFECİK	CUMHURİYET	ATATÜRK CADDESİ	16/2	BARAKA TİPİ	1.016,00-TL
77	6180	ALİ	ÇAPKIN		SANAYİ		LASTİKÇİ	350,00-TL
78		YAKUP	EROĞLU	YENİ MAH.	Menderes Cad.	1/1	BÜFE	1.000,00-TL
79		S.S. KARABURÇ KÖYÜ TAR.KALK.KOOP.		CUMHURİYET	ALİ KAPTAN CAD	10/114	İŞYERİ	2.445,00-TL
80		KIRAZ KALESİ		YENİ MAH.	Mesir Sokak	2/1		30.050,00- TL+KDV

Saliha ÖZCİNAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi

Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

(Handwritten signature of Hüseyin BÜLBÜL)

(Handwritten signature of Cafer KIRBAŞ)

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 126
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

İLÇEMİZ CUMHURİYET MAHALLESİ İMAR PLAN TADİLATININ GÖRÜŞÜLMESİ:

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi tapununun 78 Ada 1,2,3 ve 4 Parsellerinde İmar Plan Tadilatı yapılması ile ilgili talebin görüşülmek ve incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 127
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

BELMAR KIRAZ BELDE TEMEL TÜKETİM MADDELERİ TURİZM GIDA TEMİZLİK İNŞAAT ÖZEL EĞİTİM HİZMETLERİ SAN. VE TİC.ŞTİ.'NİN TASFIYESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Belmar Kiraz Belde Temel Tüketim Maddeleri Turizm Gıda Temizlik İnşaat Özel Eğitim Hizmetleri San. ve Tic.Şti.'nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (i) Bendi gereği" Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." Denildiğinden, Belmar Kiraz Belde Temel Tüketim Maddeleri Turizm Gıda Temizlik İnşaat Özel Eğitim Hizmetleri San. ve Tic.Şti.'nin tasfiyesinin ve tasfiye işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesine Mevcut Meclisin oyçokluğu ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 128
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

18.MADDE UYGULAMASININ GÖRÜŞÜLMESİ:

İlçemiz Yenimahalle 101 ada 1-2-3-4-5-6 parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması için 5 yıllık imar programına eklenmesi konusunun görüşülmek ve incelenmek üzere İmar ve Plan Bütçe Tarife Tespit Ortak Komisyonuna havale edilmesine Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

KARAR NUMARASI : 129
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı

Saliha ÖZÇINAR

Üye

Turgur PINAR

Üye

Hüseyin BÜLBÜL

Üye

Erol ÇOMAK

Üye

Hasan KORKMAZ

Üye

İsmail HANCI

Üye

Cemil SAVRAN

Üye

Ali AKÇAY

Üye

Tevfik DUMANLIOĞU

Üye

Cafer KIRBAŞ

Üye

Kazım OKKALI

Üye

Zafer AKÇAYLI

Üye

Baki YAZAN

Üye

Tuncay OKKA

Üye

Hamza AKBAŞ

Üye

Serap KAYA SERENLİM

İLÇEMİZ İĞDELİ MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZIN KAMULAŞTIRILARAK KIRAZ BELEDİYESİNE DEVRİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Cengiz SÜTÇÜOĞLU isimli vatandaşın 11.10.2019 tarih ve 2412 sayılı dilekçesinde "Mülkiyeti kendisine ait olan İlçemiz İğdeli Mahallesi 4 ada 159 parselde bulunan taşınmazının güney batı kısmından 60 (altmış) m² alanın yol olarak kullanılması şartı ile kamuya hibe etmek istediğini" belirtmiştir. Söz konusu alanın hibesinin kabulüne, kamulaştırma dosyasının hazırlanması için Belediye Başkanına ve bedelsiz olarak kamulaştırılarak Kiraz Belediyesine devri için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususları Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı

Hüseyin BÜLBÜL
Meclis Katibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Katibi

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ :01.11.2019

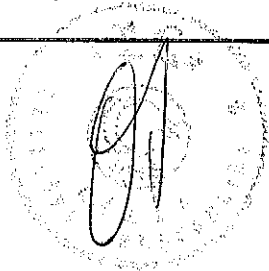
KARAR NUMARASI : 130
OTURUM : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLERİN
ADI ve SOYADI

Meclis Başkanı	Saliha ÖZÇINAR
Üye	Turgur PINAR
Üye	Hüseyin BÜLBÜL
Üye	Erol ÇOMAK
Üye	Hasan KORKMAZ
Üye	İsmail HANCI
Üye	Cemil SAVRAN
Üye	Ali AKÇAY
Üye	Tevfik DUMANLIOĞU
Üye	Cafer KIRBAŞ
Üye	Kazım OKKALI
Üye	Zafer AKÇAYLI
Üye	Baki YAZAN
Üye	Tuncay OKKA
Üye	Hamza AKBAŞ
Üye	Serap KAYA SERENLİM

İMAR PLAN REVİZYONU YAPILABİLMESİ İÇİN HÂLİHAZIR HARİTALARIN YAPIM İŞİNİN GÖRÜŞÜLMESİ:

Belediyemiz İmar ve Plan Bütçe Tarife Tespit Ortak Komisyonunun 08.10.2019 tarih ve 4528 Sayılı Raporunda "İlçemiz bünyesinde kullanılan İmar planı 1966 yılında yapılmış olup daha sonra ki senelerde ihtiyaç doğrultusunda revizyon, ilave imar planı ve plan tadilatları yapılmıştır. Mevcut uygulama imar planı çok eski ve plan bütünlüğü bozulmuştur. İlçemizde meydana gelen değişimler ve gelişmelerin kentsel, sosyal ve teknik altyapı açısından yeni ihtiyaçları ortaya çıkarması, yerleşme içerisinde bulunan bazı bölgelerdeki sağlıksız yapılaşmalar ve 29.08.1995 tarihinde yapılan revizyonda bir kısım imar uygulamalarının dikkate alınmamasından dolayı uygulamalarda sorunlar yaşanmaktadır. Ayrıca 10.07.2019 tarihinde 3194 sayılı İmar kanununun bazı maddelerinde değişikliğe gidilmiştir. Bu kanun maddelerinin tam ve sağlıklı bir şekilde uygulanabilmesi ve vatandaşların mağduriyetin giderilmesi için imar planı revizyonu yapılması gerekmekte olup revizyonun yapılabilmesi için hâlihazır haritaların yapılması gerekmektedir. Söz konusu imar planı revizyonu yapılabilmesi için hâlihazır haritaların yapım işi ortak komisyonumuzca incelenerek oy birliği ile uygun görülmüştür. "Denilmekle;



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Söz Konusu İmar ve Plan Bütçe Tarife Tespit Ortak Komisyon raporunun geldiği şekliyle 11.10.2019 tarih ve 115/11 sayılı Meclis kararı ile kabul edilmiş olup, imar plan revizyonu yapılabilmesi için hâlihazır haritaların yapım işinin İller Bankası A.Ş tarafından yaptırılması ile gerekli iş ve işlemlerde Belediye Başkanına yetki verilmesi Mevcut Meclisin oybirliği ile karar verildi.


Saliha ÖZÇINAR
Meclis Başkanı


Hüseyin KÜLBÜL
Meclis Kâtibi


Cafer KIRBAŞ
Meclis Kâtibi