



T.C.
KIRAZ BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Konu : Açık Teklif Usulü İle Satışı Yapılacak
45 Adet Taşınmazların İhale İlanı Duyuru Metni

28.08.2023

KIRAZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

İzmir İli Kiraz İlçesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait Belediye Encümeni'nin 24.08.2023 tarih ve 79/26 sayılı kararı ile satış ihalesine çıkarılan Kırköy, Ahmetler, Bahçearası, Cevizli, Çanakçı, Çömlekçi, Çayağzı, Dokuzlar, İğdeli, Karaburç, Karaman, Ören, Pınarbaşı, Saçlı, Solaklar, Tumbullar, Uzunköy, Umurlu ve Yeşildere Mahallelerimizde bulunan ekteki çizelgede ada parsel numarası, muhammen satış bedeli, imar ve yol durumu, ihale tarih ve saatleri ve özellikleri belirtilen arsa, tarla ve bahçe nitelikli taşınmazlardan oluşan toplam **45 (kırkbeş) adet taşınmazın** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. Maddesi (c) fıkrası 'Açık Teklif Usulü' ve 45. Maddesi 'Açık Teklif Usulü İle Yapılabilecek İhaleler' hükümlerine göre **14.09.2023 ve 15.09.2023** tarihlerinde satış ihalesi yapılacaktır.

1. Satış ihalesi, İzmir ili Kiraz ilçesinde İstiklal Mah. Sabit Arlı Cad. No:51 Kiraz Belediyesinde Meclis Toplantı Salonunda İhale Komisyonu Encümen huzurunda katılan istekliler arasında yapılacaktır.

2. İhaleye katılmak isteyenler için son müracaat tarihi, **en geç** listede belirtilen **ihale tarihindeki (14.09.2023 ve 15.09.2023) ihale saatinden 1 (bir) saat öncedir**. Belirtilen sürelerde gerekli belge ve evraklarını tam olarak hazırlayıp, hangi ihaleye katılacağına dair Dilekçe yazarak dosya halinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Belgeleri eksik olanların ve Belediyemize Vergi, Harç, İdari Para Cezası ve Kira Borcu bulunan isteklilerin (Vekalet İle Başvuranlar Dahil) ve **Kamu İhalelerinden Yasaklı Olanların** müracaatları kabul edilmeyecektir.

3. İhale ile ilgili bilgi almak isteyenler için şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülüp okunabilir. İhaleye istekli olarak katılanlar Şartname bedeli için **1.000,00 TL (Bin Türk Lirası)** Belediye Veznesine ödemesi gerekmektedir. İhaleye katılanlara şartnamenin onaylı örneği verilir.

4. **İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENECEK BELGELER**

Gerçek Kişiler İçin:

a.) İhale Listesinde belirtilen en az % 3 Geçici Teminatın Tahsilat Makbuzu veya Teminat Mektubu.

b.) Kimlik Kartı veya Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.

c.) Yerleşim Yeri Adresi (İkametgah) Belgesi. (Muhtarlıktan veya E-Devlet Sisteminden Kişisel Şifresi ile Giriş Yapılarak Alınabilir)

d.) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 'Borcu Yoktur Yazısı' alınacak.

e.) İstekli tarafından taahhüt edilmiş ve imzalanmış 'İhale Şartnamesinin' aslı ve şartname bedeli tahsilat makbuzu ve ihaleye başvuru dilekçesi.

Tüzel Kişilikler İçin:

a.) İhale Listesinde belirtilen en az % 3 Geçici Teminatın Tahsilat Makbuzu veya Teminat Mektubu.

b.) Tüzel Kişilik (Şirket veya Kooperatif) adına katılacak Yetkilinin Kimlik Kartı veya Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Güncel Yetki Belgesi ve Noterlik İmza Sirküleri.

c.) Tüzel Kişiliğin kayıtlı olduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü veya Ticaret Odasından alınan, bilgileri, MERSİS numarası ve adresi güncel olan 'Ticaret Odası Sicil Belgesi' ve Vergi Levhası fotokopisi.

d.) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden Tüzel Kişiliğin ve katılacak Yetkilisinin 'Borcu Yoktur Yazısı' alınacak.

e.) İstekli tarafından taahhüt edilmiş ve imzalanmış 'İhale Şartnamesinin' aslı ve şartname bedeli tahsilat makbuzu ve ihaleye başvuru dilekçesi.

5. İhalelere İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair Noter Tasdikli Vekaletname ve imza örneği sirküsü aslı ile müracaat edilecektir.

Belediyemiz Encümeni İhaleyi Yapıp Yapmamakta Serbesttir.

EKİ : 3 Sayfa Satış Yapılacak 45 Adet Taşınmaz Listesi.

Bilgi İçin İletişim Telefonu : 0232 572 30 20

İLAN OLUNUR.



Belediye Başkanı