

İZMİR KIRAZ BELEDİYE MECLİSİNİN 2021 DÖNEMİ MART AYI TOPLANTISININ 08.03.2021 GÜNLÜ OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT KARAR TUTANAĞIDIR

Belediye Meclisimiz Belediye 1. Başkan Vekili Sayın Baki YAZAN başkanlığında toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

1-(23/2021)- 26.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi Hukuk Komisyon Raporunun geldiği şekliyle, İzmir İli Kiraz İlçesi **Mersinlidere, Ahmetler, Bahçearası, Yeşildere, Haliller, Veliler, Ovacık, Yeniköy, Karabağ, Yenişehir, Dokuzlar, Karabolu, Saçlı, Çatak, Sarısu, Tekbıçaklar, Avunduruk, Umurcalı, Pınarbaşı, Cevizli, Karaburç, Sarıkaya, Solaklar, Kaleköy, Çayağzı, Akpınar, Uzunköy, Çömlekçi, Ören, Aydoğdu, Karaman, Çanakçı, Altınoluk, Başaran, Arkacılar, Hisar, Mavidere, Kibar, Doğancılar, Tumbullar, Yağlar, İğdeli, Gedik, Suludere, Umurlu, Ceritler, Taşlıyatak, Olgunlar, Şemsiler, Emenler, Sırmımlı ve Örencik** mahalleri olmak üzere toplam **52** mahallemizin “**Kırsal Mahalle**” olarak belirlenmesine mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

2-(24/2021)- İlçemiz Yeni Mahalle tapununun 110 ada 28 parselde, imar planının 30MIV paftada yer alan imar planında Park ve Rekreasyon alanında bulunan kısmi 5.00 m* 8.00 m ebatlarında trafo yeri ayrılması için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan tadilatı Belediyemizin 05.02.2021 tarih 18/2 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Söz konusu imar plan tadilatı ortak komisyonumuzca incelenerek oy birliği ile uygun görülmüştür.” Denilmektedir. 09.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi İmar ve Sağlık Ortak Komisyon Raporunun geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

3-(25/2021)- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi tapununun 55 ada 121 parselde, imar planının 30MIII-30MIV paftada yer alan imar planında Hayvan Pazarı alanının Yurt Alanına dönüştürülmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan tadilatı Belediyemizin 05.02.2021 tarih 19/2 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Söz konusu imar plan tadilatı komisyonumuzca incelenerek oy birliği ile uygun görülmüştür.” Denilmektedir. 09.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi İmar Komisyon Raporunun geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

4-(26/2021)- Küresel Isınma ve İklim Değişikliği sonucu oluşabilecek su kıtlığını önlemeye yönelik ilçemiz sınırları içerisinde uygulanacak tedbirlere dair 09.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi İmar, Sağlık ve Plan Bütçe Tarife ve Tespit Ortak Komisyon Raporunda;

- Şehir içi alanlarda araç yıkama, süs havuzları, havuzlu konutlar gibi kullanımın tam denetim altına alınması, bu alanlarda yağmur suyu biriktirme depoları kullanılması,
- Park ve bahçelerde kullanılan bitkilerin yağmur suyu hasadı yapılarak depo alanları oluşturulması,
- Çatıdan akan yağmur sularının toplanıp biriktirilmesi konusunda tüm imar planlarına plan notu eklenmesi,
- Süreli ve duyarlı musluk kullanımı ve klozetlerdeki su haznelerinin küçültülmesi,
- Su tasarrufu için bilgilendirme ve kamu spotları yapılması,
- Sulama göletlerinde damlama yöntemi dışında sulama yapılmamasına ortak komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

09.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi İmar, Sağlık ve Plan Bütçe Tarife ve Tespit Ortak Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

5-(27/2021)- ‘‘30.12.2020 tarihli ve 31350 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanan 7261 Türkiye Çevre Ajansının Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 29. - 30. ve 31. maddelerine göre; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun bazı maddelerinde değişikliğin yapıldığı, bu değişiklikler ile bölge otoparkı, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işlettirmek veya ruhsat vermek yetkisi İlçe Belediyelerine devredilmiştir. Konuyla ilgili olarak; yapılan bu değişiklik gereği, 02.10.2020 tarih ve 106 karar numaralı 2021 yılında Uygulanacak Vergi, Resim, Harç ve Ücret Tarifelerine ait Meclis Kararındaki ‘‘ D- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri’’ bölümüne Bölgesel Otopark Alanı Birim Otopark Bedelleri adında ücret tarifesinin eklenmesi hususu komisyonumuzda görüşülüp olup; tarifelerle ilgili komisyon teklifimiz yukarıdaki tabloda belirtildiği şekliyle oybirliği ile karar verilmiştir.’’ Denilmektedir. 09.02.2021 tarihli Kiraz Belediyesi Plan Bütçe Tarife ve Tespit Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

6-(28/2021)- 09.04.2020 tarih ve 31094 sayılı Resmi Gazetede Yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik çerçevesinde, Avukatlık Hizmetleri sınıfında bulunan 1 adet boş 9. Dereceli Avukat kadrosunun dolu olarak ihdas edilmesine mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

7-(29/2021)- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinde; ‘‘Sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir.’’ hükmü gereği **5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereği Tam Zamanlı Hizmet Sözleşmesiyle çalıştırılacak olan 1 adet 9 dereceli Avukat’a ödenecek net ücretin 657 Sayılı Kanuna Göre Net Aylık Tutarı (taban)** olarak belirlenmesine ayrıca ikinci altı ay için Maliye Bakanlığının 2021 yılı Temmuz ayında tekrar yayımlayacağı Net Aylık Tutar, tavan oranları doğrultusunda maaş hesaplamalarının yapılmasına mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

8-(30/2021)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Çayağzı Mahallesinde bulunan 192 ada 3 parsel 796,72 m² Tarla niteliğindeki taşınmazın satış işleminin yapılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

9-(31/2021)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Karabulu Mahallesinde bulunan 123 ada 2 parsel 9.025,02 m² Tarla niteliğindeki taşınmazın satış işleminin yapılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

10-(32/2021)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Emenler Mahallesinde bulunan 137 ada 13 parsel 2.797,14 m² Bahçe niteliğindeki taşınmazın satış işleminin yapılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcut meclisin oyçokluğu ile karar verildi.

11-(33/2021)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait İstiklal Mahallesi Sabit Arlı Caddesi No:49/B adresinde bulunan işyerinin 10 (on) yıl süre ile kiralanma işleminin yapılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

12-(34/2021)- Mülkiyeti Kiraz Belediyesine ait Cumhuriyet Mahallesi Ali Kaptan Caddesi Belediye İş Hanı 2. Kat No:10/214 adresinde bulunan işyerinin Kamu Yarına Çalışan Dernekler arasında sayılan Türkiye Radyo Amatörleri Cemiyeti (TRAC) Derneğine 5 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisine mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.

13-(35/2021)- Belediyemiz tarafından İlçemiz İstiklal Mahallesi 257 ada ve 258 ada arasında kalan ve Kiraz 1 nolu Aile Sağlık Merkezi arkasında bulunan Çocuk Bahçesine ve Parka merhum “**Salim ÖZKARAKAŞ**” isminin verilmesi ile ilgili hususun İmar ve Hukuk Ortak Komisyonuna sevk edilmesine mevcut meclisin oybirliği ile karar verildi.